

**ACTA DE SESIÓN DE CONSEJO DIRECTIVO CON MOTIVO DE LA
ELECCIÓN DE NUEVA JUNTA DIRECTIVA
DE LA ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS DE LA URBANIZACIÓN
COSTA SUR, PERIODO 2026 – 2027**

En el parque de la urbanización Costa Sur, siendo las 6:00 p.m. del día sábado 9 de mayo de 2026, se dio inicio a la a Sesión de Consejo Directivo de la Asociación de Propietarios de la Urbanización Costa Sur, para llevar adelante la elección de la nueva Junta Directiva para el periodo 2026 – 2027.

La convocatoria fue difundida desde el 14 de abril de 2026 a través de los grupos de WhatsApp “Urbanización Costa Sur – Comunicados”, “Junta de Delegados UCS” y “Costa Sur Noticias”, y publicado en la web de la urbanización <https://urbanizacioncostasur.com> los días 14 de abril, 27 de abril y 3 de mayo de 2026, invitándose a participar a los delegados de calles y edificios, así como a los vecinos interesados en asistir.

La asamblea fue presidida por la tesorera Gabriela Lapeyre (por delegación de la Presidenta Georgina Santibañez por motivo de viaje), quien luego de verificar el cumplimiento del quorum para sesionar, dio la bienvenida a los asistentes y explicó el único punto de la agenda, tal es la elección de la nueva Junta Directiva para el periodo 2026 – 2027, conforme al Estatuto de la Asociación, según el cual corresponde a los delegados previamente elegidos por cada calle y edificio elegir entre sus miembros a la nueva Junta Directiva, conformada por Presidente(a), Secretario(a) y Tesorero(a).

Acto seguido, se procedió a la presentación de candidaturas y posterior votación, realizándose el proceso de manera presencial y transparente, y con la participación vía videollamada de la presidenta de la Directiva y delegada de la calle La Española, Sra. Georgina Santibañez.

Concluida la votación, se obtuvieron los siguientes resultados:




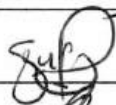


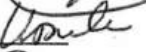

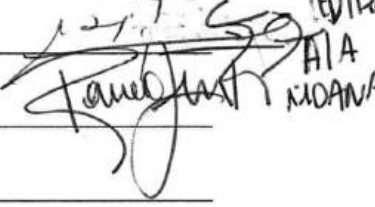
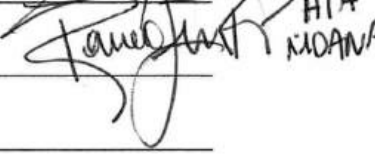
JUNTA DIRECTIVA ELECTA 2026 – 2027:

Presidente(a):	<u>Michael Fabing</u>	Votos:	<u>11</u>
Secretario(a):	<u>Uisula Cruz</u>	Votos:	<u>11</u>
Tesorero(a):	<u>Sofia Rivero</u>	Votos:	<u>10</u>

La nueva Junta Directiva asumirá plenamente sus funciones a partir del día 10 Junio
2020 comprometiéndose a continuar trabajando en favor de la seguridad y la buena
convivencia de la Urbanización Costa Sur, promoviendo además una gestión transparente y
una comunicación permanente con los vecinos.

No habiendo otros puntos que tratar, se dio por concluida la sesión siendo las 19:10 p.m. del
mismo día, firmando los asistentes en señal de conformidad.

Relación de asistentes (nombre, cargo, firma):

1. Gabriela Lapeye - Urea 
2. Michel Fabing - Quinta Azul 
3. Kanna Ramirez - Edificio Solar 
4. Andrea Arce - El Mirador - Arce
5. Susan Vega Lima - Edificio Wainema - Julia 
6. Carlos Nisser FOR. PRIZITE  0663792
7. OSCAR CABANILLAS LOAYZA, PSS. MADRID GRANA 
8. Ursula Cruz-Gonzalez - Castañeta 178-A 
9. Sofia Rivero Passalacqua MERINI 125 
10. MARIO A. ESKI PLO FREUNDT 131 
11. Rosemarie Lerner Rizo Pirovón - DNI 41557451 
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____